

National

# 国土资源部将全面清理批而未用土地

◎新华社电

针对我国城市建设用地批而未用现象十分突出的问题,国土资源部将开始全面清理活动。对用地供地率无法明显提高的地区,将暂停建设用地审批受理。

记者1日从国土资源部获悉,目前,我国部分地区普遍存在一方面土地利用计划指标紧张,另一方面城市

建设用地批而未征、征而未供现象突出。为此,国土资源部近日决定将清理批而未用土地等纳入“双保行动”,并作为后阶段重点任务之一。

根据国土资源部《关于在保增长保红线行动中加快处理批而未用土地等工作的通知》,县级以上地方国土资源管理部门要按照用地批准文件、实施方案批准文件逐项核查,对2007年和2008年所有批而未

用土地进行清理统计,逐项登记,建立数据库,分别提出处理意见。清理结果逐级上报至省级国土资源管理部门。今年下半年开展的土地例行督察工作,也将把对建设用地的批后使用情况和清理批而未用土地情况作为重点内容。

国土资源部要求分类处理批而未用土地。对批而未用土地的处理,要优先用于扩大内需急需用地项目。

省级国土资源部门要加强督促检查,抓紧办理相关手续。农用地转用批准后,满两年未实施征地和用地的,批准文件自动失效。已实施征地,满两年未供地的,在下达下一年度农用地转用计划时,扣减相应指标。由于项目自身原因造成未供地的,及时调整给急需用地项目。不及时办理供地手续又不愿意调剂的项目,督促用地单位限期办理供地手续,限期开工建设,否则到期依法取消项目用地。

国土资源部要求,省级国土资源管理部门要在汇总全省、市、批而未用土地清理结果基础上,制定分类处理意见,组织具体实施。根据清理情况确定批而未用土地重点清理地区,对批而未用比例较高的地区(市),要加大督促整改力度。到今年9月,对用地供地率仍未明显提高的地区,将暂停建设用地审批受理。

## 全国铁路新列车运行图 7月1日如期实行

◎本报记者 于祥明

7月1日零时,全国铁路顺利实行新的列车运行图,铁路暑期运输同时启动。据铁道部新闻发言人介绍,按照新列车运行图,全国铁路将开行9对,其中动车组列车5对,直达特快列车1对,普通快车3对,暑运期间安排跨局临客34对。目前,全国铁路旅客开行总数达到1549对,客座能力达到316万人。

据介绍,在新的列车运行图实行中,京石、沪汉间动车组开行对数适当增加,合武、石太间动车组开行对数适当减少,既有干线最大限度采用动车组长编组或重联运行,动车组列车开行方案更加符合客流实际需要。

除此之外,新增重点旅客旅行时间大幅压缩,既有旅客列车方案也更加合理。旅客换乘运行2对,变更运行区段7对,改变运行径路3对,部分技术停站开办了客运业务,增加停站291站次。

## 22个省份遭受洪灾 直接经济损失107.8亿元

◎本报综合报道

截至6月30日,全国共有22个省、市、自治区和新疆生产建设兵团发生不同程度的洪涝灾害,农作物受灾2280万亩,受灾人口2060万人,因灾死亡95人,失踪21人,倒塌房屋5.7万间,直接经济损失107.8亿元。这是记者昨日从国家防汛抗旱总指挥部办公室了解到的。

根据防汛抗旱总指挥部办公室公布的统计显示,2009年以来,我国汛情、灾情主要呈现降水过程多、局部降雨强度大;台风登陆比例高、影响集中;中小河流洪水频发;局部地区灾害重、山洪灾害比例大等四大特点。

记者了解到,入汛后,国家防总、水利部超前部署,国家防总办公室提前半个月开始24小时全天候值班,各级气象、水文部门也都加强值守,跟踪监视天气和水情,及时作出滚动预报。与此同时,中央财政安排度汛应急资金6亿元和特大防汛抗旱补助费7.23亿元,全力支持地方开展水毁修复、应急度汛和防汛抗旱抢险工作。

## 北京三大国际金融聚集区 平均每周一家金融机构落户

◎本报记者 但有为

今年北京市金融工作会议提出要加快推进华贸中心、国贸中心、环球金融中心三大国际金融聚集区建设。记者日前从北京市朝阳区获悉,目前这三大聚集区已经初具规模。

据了解,德意志银行、法国东方汇理银行、韩国证券期货交易所、中德安联保险等120多家金融机构以及70多家世界500强企业跨国公司已在该办公,国贸三期和环球金融中心即将落成,多家国际金融机构表达了入驻意向。

除了三大国际金融聚集区,上半年朝阳区金融业逆势发展的趋势也持续升温。截至今年上半年,朝阳区金融机构总量达1145家。仅今年上半年就有26家法人金融机构及分行、分公司确定落户朝阳区,注册资金超过156亿元,平均每周就有一家金融机构确定落户。

此外,目前朝阳区外资金融机构已达229家,占全市60%以上,国际金融业聚集特征明显。

■聚焦全球国际论坛

## 樊纲:中国经济复苏趋势已形成

◎本报记者 吴婷 苗燕

中国改革基金会国民经济研究所所长樊纲1日在环球国际论坛上表示,中国经济目前的复苏趋势已经形成,而且能够持续下去。他同时预测,明年的出口会出现明显增长。

樊纲表示,中国的经济调整在一系列宏观调控政策的作用下,目前复苏的趋势已经形成。他表示,今年政府投资开始消化部分存货,希望明年企业部门投资可以开始恢复。而由于今年新增楼盘已经开始增加,明年房地产投资将逐步恢复,同时,出口也会出现明显的增长,并且这种增长今后能够持续。

尽管樊纲认为进出口不是拉动中国经济增长的最主要因素,但他表示中国仍然需要国际市场。我们人口庞大,而市场狭小,必须依靠国际市场,才能完成就业和工业化进程。我个人相信中国的出口仍然会

有一个正常的增长,但是像过去那样30%、40%的高增长不会再有了”。

中国国际经济交流中心秘书长魏建国指出,我国外贸目前处于最艰难的时期,但相信随着政策效应的显现,外贸今年就会出现转机,明年会出现上调趋势。据调研,目前浙江地区衣服、鞋子、日常消费品等的出口降幅越来越小,劳动密集型产品出口正在恢复。

作为商务部原副部长,魏建国建议,我国要加大出口市场多元化推进力度。他说,目前虽然欧美市场、新兴市场国家出口形势严峻,但是发展中国家的市场一直在发展,包括非洲、拉美国家的市场上升较快。

国家发改委副秘书长杨伟民指出,在我国,一定程度上依靠外需带动增长是必要的,而外需发生了重大变化的时候,有些方面很难在短期调整过来,还必须增加内需对于拉动增长的作用。

■相关报道

## 我国考虑完善和深化区域政策

◎本报记者 吴婷 苗燕

国家发改委副秘书长杨伟民1日在出席环球国际论坛时透露,正在考虑进一步完善和深化区域政策。

杨伟民表示,应根据不同区域的定位,完善区域政策。他表示,在实行西部、中部等区域开发战略的同时,既要考虑经济的平衡,也要考虑人口与生态的平衡,所以要从我

国现代化建设全局的需要出发,遵循不同国土空间的自然属性,构建国土空间开发的三大战略格局。即两横三纵为主体的城市化格局。构建以路桥、通道、以沿海、京广线为轴为主要支撑点的城市化格局。杨伟民表示,中国的长三角和珠三角主要是以外需主导为发展,应该在其他的一些地区形成一些更多的依靠内需来带动区域增长的地方。

■高端访谈

# 巴曙松:人民币跨境贸易结算有利香港金融业发展



◎本报记者 苗燕

央行与香港金融管理局29日达成协议,同意在各自的职责范围内对香港银行办理人民币贸易结算业务进行监管并相互配合。这意味着香港有望成为人民币跨境贸易结算的首站。

国务院发展研究中心金融研究所所长巴曙松昨天就这个话题接受本报专访时指出,目前人民币处于区域化的初始阶段,通过推动跨境贸易的人民币结算,有助于强化人民币行使价值尺度、支付手段和部分的国际储备的部分国际货币职能,从而开始启动逐步成为国际结算货币的漫长进程。而香港企业将是参与跨境贸易人民币结算最为活跃的群体,这对于香港金融业的发展会带来新的活力。

## 香港拥有较好的人民币业务基础

记者:人民币国际化的首站选在香港,您觉得香港有何优势?

巴曙松:目前香港已经成为海外人民币流通最广、人民币业务开展最全的地区,具有良好人民币业务基础

的香港,最有希望发展成为跨境贸易人民币结算试点的主要国际金融中心之一。

香港银行行业的人民币业务有较好基础。2004年,香港银行开始为香港居民开办个人人民币的存款、兑换和汇款,成为人民币业务在港开展的重要开端。此后,香港银行进一步提高了香港居民人民币现钞兑换、个人向内地汇款限额,为香港居民个人签发人民币支票提供清算服务,取消香港银行发行人民币卡的授信限额等业务陆续展开。截至2009年3月份,香港的人民币存款为531亿元,约占外币存款2.1%。开立人民币账户超过110万个,共39家香港银行开办有关业务。其次,在香港发行人民币债券的规模在持续扩大。2007年6月以来,已有国家开发银行等5家中资银行在港累计发行7笔总值220亿元人民币债券。

更为重要的是,香港推行跨境贸易人民币结算的条件和机遇已经成熟。香港与内地的贸易联系日趋紧密,香港与内地密切的相互贸易依存成为香港同内地之间的贸易结算创造了稳固的人民币市场基础。此外,人民币升值预期,以及人民币汇率在合理均衡水平的相对稳定,是香港人民币存款增加的主要因素。除了人民币升值预期因素的考虑之外,让更多的境外非居民接受人民币,币值相对稳定是非常重要的环节,也是人民币跨境贸易结算成功实施的关键因素。

## 有利香港银行业实现收入结构多元化

记者:跨境贸易结算的开展对香港金融业发展会带来哪些新机遇?

巴曙松:首先,企业作为人民币跨境贸易人民币结算的主体,也是最大的直接受益者。香港企业与中国境内企业之间的贸易,如果能以人民币进行国际结算,则两地企业可以避免承受汇率结算风险。同时,由于减少

■迎接世博会

## 世博个人门票首日售出4万张



7月1日,在上海市一家中国电信营业厅内,市民正在购买上海世博会门票。 新华社图

◎本报记者 吴芳兰

7月1日,印有吉祥物海宝图案的世博个人门票正式开售,截至下午5时30分,四家代理商门票售出4万余张。

中国移动通信有限公司、中国电信集团公司、交通银行股份有限公司和中国邮政集团公司4家境内门票销售指定代理商在全国31个省

区市的2796个网点提供购票业务。随着倒计时300天的临近,世博推广工作掀起小高潮。昨日,香港特别行政区政务司长唐英年在上海主持“香港参与中国2010年上海世博会专题展览”开幕仪式。

展览共分两个部分,其中一部分介绍香港参与世博会的展馆主题“无限城市——香港”,与其带出的内通外连及创意无限主题。另一部分则介绍香港参展“城市最佳实践区”的主题——“智能卡、智能城市、智能生活”,从7月1日延续至14日。

据了解,香港特区政府已获立法会拨款3.46亿港元筹办博活动,其中1.45亿港元用以设计和建设香港馆,其余2.01亿港元用作运营和举办活动,包括参与“城市最佳实践区”展览。

了汇率变化所带来的定价成本,也可以在贸易谈判中一次性锁定价格,将使得定价的透明度随之提高。此外,进口企业的成本和出口企业的收益能够较为清晰地固定下来,还能够节省香港企业进行外币衍生品交易的有关费用,节省香港企业一次外汇兑开。此外,香港银行进一步提高了香港居民人民币现钞兑换、个人向内地汇款限额,为香港居民个人签发人民币支票提供清算服务,取消香港银行发行人民币卡的授信限额等业务陆续展开。截至2009年3月份,香港的人民币存款为531亿元,约占外币存款2.1%。开立人民币账户超过110万个,共39家香港银行开办有关业务。其次,在香港发行人民币债券的规模在持续扩大。2007年6月以来,已有国家开发银行等5家中资银行在港累计发行7笔总值220亿元人民币债券。

其次,由于在港推行人民币跨境贸易结算试点被视为人民币国际化重要的一步,随着更多内地企业以人民币做跨境贸易结算,以及外国企业在港进行人民币贸易结算,人民币结算的跨境贸易金额将逐步增加。在中国的资本项目循序开放的情况下,香港的金融机构将可提供配套服务,如人民币融资、人民币汇率期货等,从而缔造金融业务增长空间。

试点开始后,香港金融机构持有的人民币资产增加,出于管理风险的需要,相应的金融产品的需求也会增加,基于人民币的债券及其衍生品市场也会随之发展。此外,如果香港银行开办此项目业务,不仅会增加结算业务衍生出来的融资业务收入、账户维护费、清算费、咨询费等中间业务收入,将有利于香港银行实现收入结构的多元化,促进香港银行业务结构的调整和盈利模式的进一步优化。而随着人民币未来在国际贸易中充当计价和结算的比例越来越大,香港金融业在未来国际人民币相关业务中,竞争力也将凸显。

第三,人民币作为两地贸易结算货币,将推动香港与内地经济的有效合作,有利于使香港从原来主要担任内地与国际市场贸易等交流的中介,逐步转变成为和内地金融业合作、进而协助推动人民币国际化的先行市场。伴随着跨境贸易人民币试点业务的开展,香港可以逐步积累人民币相关的金融业务量,逐步发展成为人民币通向亚洲各国的流通枢纽和集散

中心,这会对香港国际金融中心地位带来新的动力。

目前,香港是中国内地境外人民币流通最活跃的地带之一,也是东南亚地区人民币进出中国内地的重要港口之一。因为香港没有外汇管制,资金流动也十分自由,随着海外的人民币流到香港,香港可作为境外人民币的蓄水池,逐步发展成为境外的人民币结算中心,并在此基础上逐步发展人民币的离岸市场,为香港金融业带来新的增长活力。

## 改善人民币流通性

记者:您认为应该如何进一步提高人民币在香港的流通性?

巴曙松:在香港推行跨境贸易人民币结算,其前提就是要改善人民币在香港的流通性,只有具有良好的流通性,企业才具有较高的意愿来使用人民币进行结算。不过,我认为,目前仍然面临一些挑战。

最主要的是就是在港人民币的供给不足。推行贸易人民币结算,人民币流通的范围将有所扩大,对货币的需求会有所上升,这个影响将取决于使用人民币结算的贸易量大小。按照香港特别行政区政府统计处的统计,如果以粤港地区为例,粤港贸易额2008年约为1700亿人民币,如不考虑开展人民币跨境结算后两地之间的贸易增量,并假设两地贸易结算中仅10%使用人民币结算,那么仅仅就贸易结算这块对人民币的需求量就为1700亿元人民币左右。而据香港金融管理局统计的数据显示,截至今年4月底,香港人民币存款余额仅为530.2亿元。显然,数百亿的人民币存款无法匹配巨大的贸易结算规模,因此人民币结算的发展需要境外人民币的存量大幅度增加,以及扩大境内银行对境内试点企业和境外企业提供人民币贸易融资的规模,只有通过多种途径增加人民币在港的供给,才能有效支持跨境

贸易人民币结算试点的顺利开展。

记者:您认为香港在推行跨境贸易人民币结算过程中,还需要哪些后续政策支持?

巴曙松:跨境贸易人民币结算业务开展初期,无论是从境外人民币流通规模还是跨境贸易结算量都将十分有限,不过随着该业务被不断推广和扩大,跨境贸易人民币结算业务面临的风险也将增多,因此有必要对以后可能出现的各种可能出现的风险和挑战做好充分准备。

在香港稳步推行跨境贸易人民币结算,前提是改善人民币流通性。可以从增加人民币供应、促进人民币流通、增加人民币投资回流渠道三个方面来改善。可以增加香港人民币供应的备选政策包括:增加以人民币支付的进口,允许香港银行为企业提供人民币贸易融资、逐步放松人民币和港元的兑换限制、支持香港银行通过多渠道获取人民币,香港机构在内地发行人民币债券等;可以通过扩大人民币计价结算范围、鼓励发行一卡通两市的信用卡和八达通、允许香港银行在香港企业开立人民币存款账户等方式,促进人民币流通;可以通过提高对港出口的人民币结算比例,增加境外人民币投资回流渠道。

此外,还可以通过活跃跨境贸易、利用货币互换提供的流动性吸引东南亚国家来港进行人民币结算、完善人民币清算系统、吸引优秀企业加入试点等方式,培养香港市场对人民币的需求。

政府提供的制度性支持是所有措施实施的关键。香港的人民币业务范围,尤其是对企业的人民币业务,加强跨境人民币资金的联合监管、开展必要的货币政策合作等都需要进一步拓展。

## 投资者15日起 可办理创业板投资资格

(上接封一)

根据意见反馈,深交所对《实施办法》修改三条。一是修改后的《实施办法》明确了“交易所”含义,将第五条明确交易所经验和交易所的表述,改为“具有两年以上(含两年)股票交易经验的自然人投资者可以申请开通创业板市场交易。”交易经验的起算时点为投资者本人名下账户在深圳、上海证券交易所发生首笔股票交易之日。

二是修改后的《实施办法》增强对投资者签署风险揭示书的监督。对第六条的内容作了补充,改为“会员应当在营业场所现场与客户书面签署《创业板市场投资风险揭示书》一式两份,由会员经办人员见证客户签署并核对相关内容后再予签字确认。”

三是文字描述与规则保持一致。第十六条略作文字调整,“本所将依据《深圳证券交易所会员管理规则》等有关业务规则,采取书面警示、约见谈话、要求整改或通报批评等监管措施或纪律处分措施,并向中国证监会报告及通报证监会相关派出机构。”

此外,对于反馈意见中涉及适当性管理实施的具体操作细节问题,深交所拟在相关业务指引中作出规定,具体指导证券公司完善工作程序和执行标准,主要涉及内容包括:一是进一步细化证券公司受理客户开通申请的工作流程和要求;二是详细规定各种情形下,交易经验的计算口径,如有效证券品种及范围,以及新股认购、可转债转股、权证行权、非交易过户等,同时明确证券公司及投资者对交易经验的查询方式;三是规定风险揭示书签署及开通交易的详细流程,说明特殊情形下的处理办法;四是明确对证券公司开展投资者风险教育、做好创业板规则宣传、认真处理客户咨询及投诉等工作要求等。